

PZ OLV BOPEC

bestemming

Bouw van een ambulant therapiehuis PZ Onzelievevrouw

type werken

nieuwbouw

locatie

Koning Albert I-laan 8, 8200 Brugge, België

bouwheer

vzw Berm

oppervlakte

5.682,86 m²

fase

aanbesteding

team

architect: laagland architecten

stabiliteit: Studiebureau Vansteelandt

technieken: De Klerck Engineering

omgeving: LAND Landschapsarchitecten



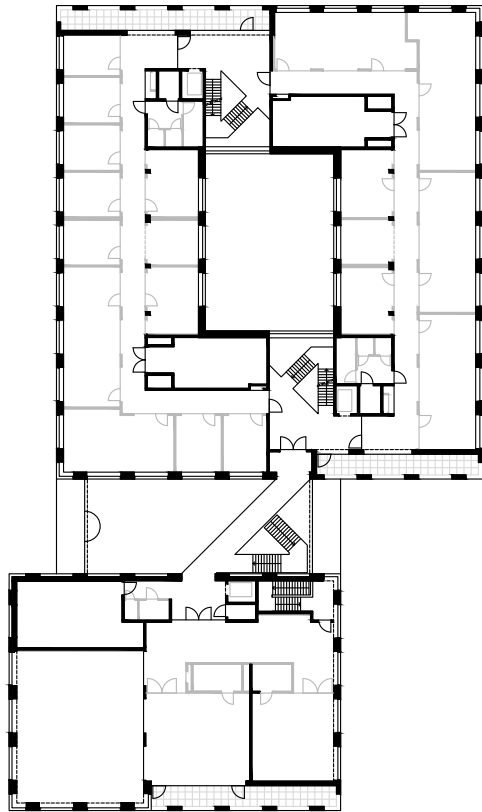
Het project betreft de bouw van een multifunctioneel ambulant therapiehuis. Het gebouw biedt onderdak aan diverse zorgverleners, zoals psychiaters, psychologen en therapeuten, en biedt ruimte voor ambulante consultaties en therapieën. Naast de zorgverlening zal het gebouw ook ruimte bieden voor vorming en opleidingen, zowel voor zorgvragers en hun familie als voor zorgverleners en partnerorganisaties.

BOPEC zal eveneens dienen om enkele ondersteunende diensten te centraliseren. Dit maakt het gebouw tot een veelzijdige en essentiële voorziening binnen het zorgnetwerk, gericht op het bevorderen van zowel zorg als educatie en ondersteuning.

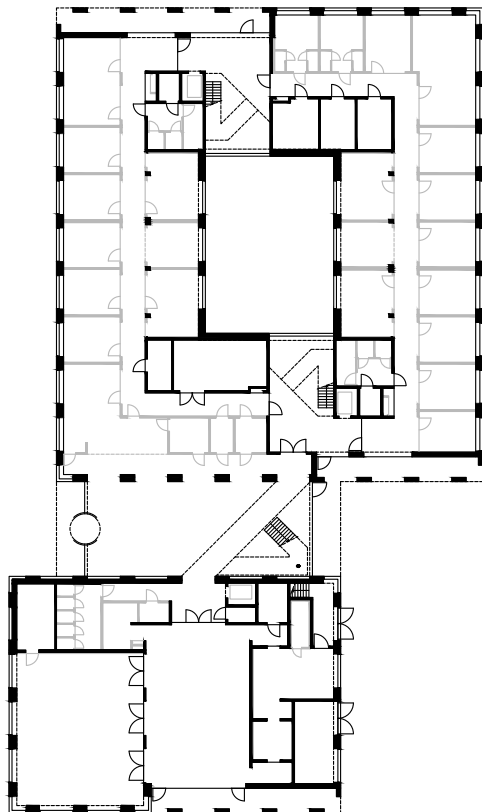
Volumetrie

De volumetrie van het nieuwe gebouw is ontworpen met het oog op de functionele eisen van het programma, waarbij de verschillende programmaonderdelen op een duidelijke en logische manier van elkaar zijn gescheiden. Het ontwerp is tweeledig en bestaat uit twee distincte gebouwonderdelen die elk een eigen karakter en functie vertolken, maar die door de centrale opzet toch als een samenhangend geheel kunnen worden ervaren.





plan verdieping



plan gelijkvloers



De volumetrie is opgebouwd rond de volgende twee hoofdonderdelen:

Het Educatief Centrum

Het educatief centrum bevindt zich vooraan op het terrein, langs de Koning Albert I-laan, en vormt het eerste gebouwonderdeel van de nieuwbouw. Dit gebouwonderdeel bestaat uit twee bouwlagen. Op het gelijkvloers is er een grote zaal van +/-150 m² die plaats biedt aan 90 zittende personen. Naast deze grote zaal wordt een foyer van +/-115m² voorzien, die een ontvangstruimte biedt voor bezoekers en een ondersteunende functie heeft voor de grote zaal. Aangrenzend aan de foyer worden bijkomende ruimtes voorzien voor de keukenfaciliteiten en technische ruimte.

Op de verdieping worden twee grote vergaderruimtes van elk 20 personen voorzien. Deze indeling maakt het mogelijk om een dynamische wisselwerking te creëren tussen plenaire sessies op het gelijkvloers en kleinere break-out sessies op de verdieping. De verticale circulatie tussen de twee bouwlagen gebeurt via een open trap en een lift, die beiden goed zichtbaar en toegankelijk zijn.

Het AMBULANT Psychiatrisch Centrum

Het ambulant centrum is dieper op het terrein gesitueerd en bestaat uit drie bouwlagen. Dit gebouwonderdeel wordt concentrisch opgebouwd rond een centrale binnentuin, wat zorgt voor een aangename, groene en rustige omgeving voor de gebruikers. Elke bouwlaag heeft een oppervlakte van ca. 1050 m² en is opgezet als een open vloer met dragende kolommen en balken, en niet-dragende tussenwanden. Deze flexibele indeling maakt het mogelijk om per verdieping verschillende opstellingen en indelingen te realiseren, afhankelijk van de specifieke behoeften van de ruimte.

Het grondplan van het ambulant centrum is geconcepieerd als een concentrisch systeem met twee helften, waarbij tussen deze helften telkens een trappenhuis en lift zijn geplaatst. Deze indeling maakt een efficiënte en veilige verticale circulatie mogelijk. Deze scheiding van circulatiestromen bevordert de operationele werking en zorgt voor de nodige privacy en veiligheid voor de verschillende gebruikers van het gebouw.

Verbinding

De verbinding tussen het educatief centrum en het ambulant psychiatrische/geestelijk centrum gebeurt door een tussenliggend centraal onthaal. Deze wordt dubbel hoog geconcepieerd waarbij er op de verdieping een verbinding tussen de 2 bouwdeelen wordt gemaakt.

Gevelmaterialisatie

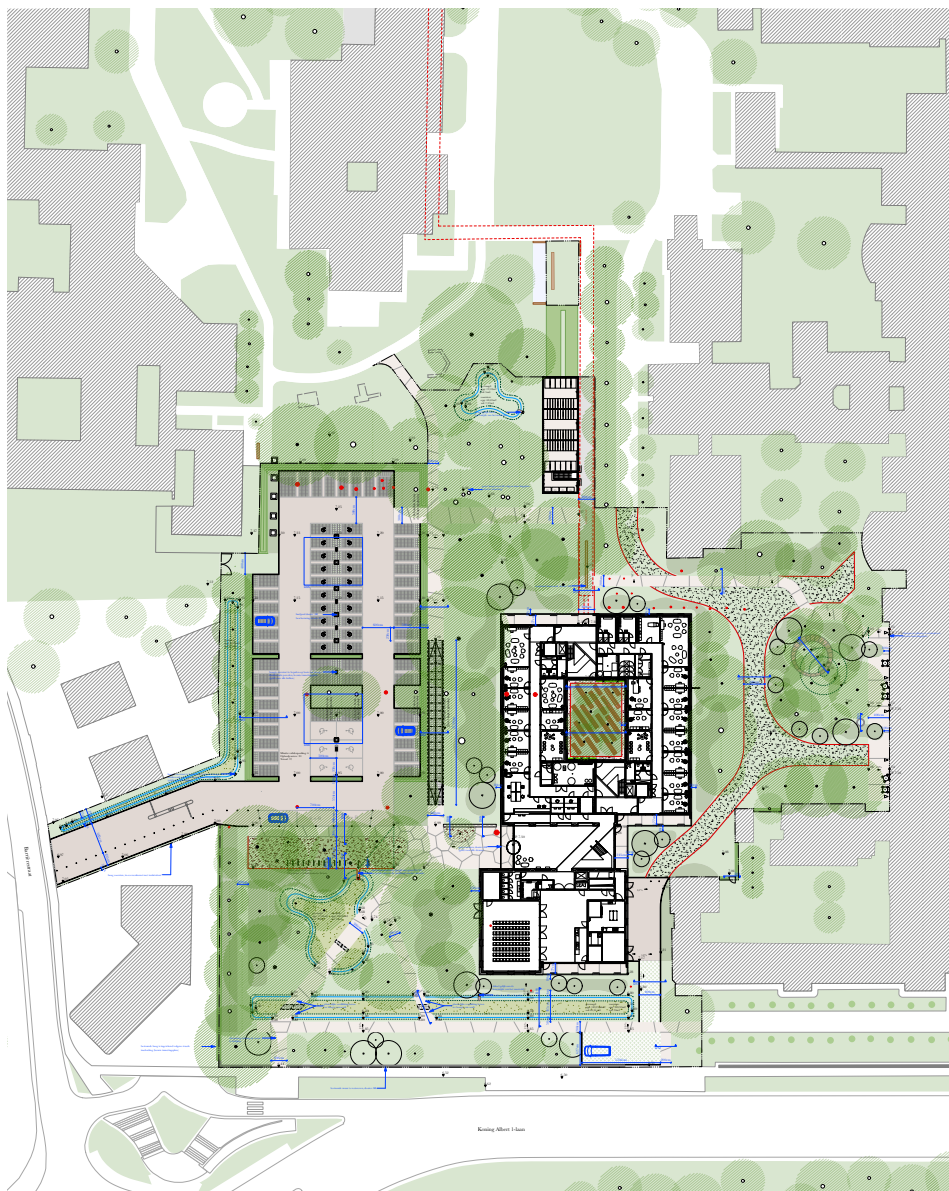
De verticale structuur van de gevel wordt benadrukt door metselwerk kolommen die worden uitgevoerd in een witte/lichtgrijze tint. Deze kolommen zorgen voor ritmiek en een duidelijke geleiding van de gevel. Ter hoogte van de verdiepingvloeren wordt de verticaliteit onderbroken door lichtgroene betonnen prefabelementen. Deze elementen fungeren niet alleen als visuele breuklijnen maar ook als dorpels voor het bovenliggende schrijnwerk. Het schrijnwerk wordt uitgevoerd in geanodiseerd aluminium profielen. Onder de ramen wordt de gevel verder verfijnd met verticaal geplaatste glanzende betegeling, wat bijdraagt aan een subtiële textuur en een verfijnde uitstraling. Deze betegeling wordt eveneens toegepast t.h.v. de inpandige terrassen en de gesloten geveldelen welke binnen de gevelmodulering vallen.

De gekozen materialen en volumetrie respecteren de architectonische context en gaan niet in concurrentie met het aanpalende neogotische gebouw. De eenvoudige en rustige architectuur zorgt voor een harmonieuze integratie in de bestaande omgeving.

Omgeving

Het project richt zich op de herinrichting van de buitenruimte rondom het nieuwe ambulant therapiehuis en therapiecentrum in Brugge. Er wordt een compacte parking gerealiseerd waarbij er extra aandacht is voor waterdoorlatendheid en een duidelijke scheiding voor zwakke weggebruikers. Het was belangrijk om BOPEC in een groene omgeving te plaatsen: rond het gebouw bevinden zich rustzones zoals een vestibuletuin en ook werden bestaande bomen zo veel mogelijk bewaard. Voor de beplanting werd een schaduwstudie uitgevoerd om op elke locatie de ideale plantensoort te voorzien.

BOPEC beoogt een duurzame en toegankelijke herinrichting van de buitenruimte, met aandacht voor zowel de natuurlijke omgeving als het gebruiksgemak voor bezoekers.



plan omgeving



beeld inkom